



O SEU PARCEIRO DE CONFIANÇA INDÚSTRIA FARMACÊUTICA

SAIBA MAIS
WWW.SIKA.PT



A CONSTRUIR CONFIANÇA





O SEU PARCEIRO DE CONFIANÇA

Na Sika, compreendemos os elevados níveis de exigência, as pressões regulamentares e os requisitos de controlo de contaminação associados à construção e manutenção de instalações farmacêuticas. Desde as rigorosas exigências das salas limpas em conformidade com as Boas Práticas de Fabrico até ao cumprimento dos requisitos da FDA, cada detalhe é fundamental. Disponibilizamos uma gama completa de soluções de construção de elevado desempenho, desde as fundações até à cobertura, incluindo pavimentos contínuos para salas limpas, revestimentos de parede antimicrobianos, sistemas de impermeabilização de coberturas de elevado desempenho e soluções para fachadas, caves e estruturas enterradas. Como parceiro de confiança, com experiência global no setor farmacêutico, simplificamos o processo construtivo e apoiamos a concretização de cada projeto com soluções à medida.

A inovação está no centro de tudo o que fazemos, com tecnologias que asseguram durabilidade comprovada, desempenho a longo prazo e sustentabilidade, contribuindo para que os projetos cumpram prazos, orçamentos e as exigências ambientais atuais.

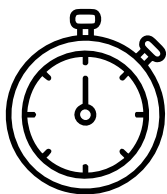
Reconhecida por proprietários, projetistas, prescritores e empreiteiros em todo o mundo, a Sika assegura elevados níveis de desempenho em cada elemento da instalação, protegendo a integridade do edifício, garantindo operações seguras e eficientes e otimizando o custo total de propriedade ao longo do seu ciclo de vida.

A FORNECER AS SOLUÇÕES CERTAS PARA RESPONDER AOS SEUS DESAFIOS



CONFORMIDADE REGULAMENTAR E HIGIÊNICA

A manutenção de rigorosos níveis de limpeza e controlo de contaminação são essenciais em instalações farmacêuticas. Regulamentações exigentes relativas às emissões de VOC/AMC, níveis de partículas e contaminantes biológicos podem afetar a qualidade do produto, originar não conformidades em auditorias e comprometer o cumprimento regulamentar. Os sistemas da Sika Sikafloor®, Sikagard® e Sikaflex®, são concebidos, testados e certificados para ambientes farmacêuticos, cumprindo os exigentes requisitos da indústria, com relatórios de ensaio e certificações para suporte à conformidade.



EXECUÇÃO MAIS RÁPIDA EM OBRA

A crescente procura da produção farmacêutica gera pressão que frequentemente excede a capacidade da indústria para conceber, construir e qualificar novas instalações em tempo útil. A utilização de métodos construtivos normalizados e repetíveis, adaptados às Especificações de Requisitos do Utilizador de cada instalação, melhora o processo construtivo, reduz custos e acelera a prontidão operacional. As soluções Sika, com presença global e fácil aplicação, reduzem riscos e aumentam a eficiência na execução de projetos, permitindo prazos mais curtos sem comprometer a qualidade nem a conformidade regulamentar.



OTIMIZAÇÃO DO CUSTO TOTAL

O Custo Total da Propriedade na produção farmacêutica é mais do que um indicador financeiro, sendo uma questão estratégica que afeta o risco, a flexibilidade e a competitividade. O equilíbrio entre investimento inicial, eficiência operacional, adaptabilidade futura e conformidade regulamentar é um desafio constante para os fabricantes. Desde o projeto de construção até à renovação de instalações, a Sika contribui para reduzir o custo total da propriedade. As nossas soluções duráveis e eficientes aceleram a execução, reduzem tempos de paragem e evitam contaminações, com apoio técnico especializado e desempenho duradouro.

OS SEUS DESAFIOS, AS NOSSAS SOLUÇÕES

1

Água estagnada e infiltrações em coberturas representam um risco de contaminação e higiene nas operações farmacêuticas.

COBERTURAS

As soluções de coberturas da Sika, com sistemas *cool roof* e monitorização inteligente, reduzem riscos e o custo total da propriedade em novas construções e reabilitações.

Os sistemas **Sarnafil®**, **Sikaplan®** e **Sikalastic®** garantem desempenho e sustentabilidade, com tecnologias em FPO, PVC, impermeabilização líquida, apoiados por suporte técnico especializado e aplicadores certificados.

2

Betão de fraca qualidade pode reduzir a resistência, encurtar a vida útil e originar reparações ou falhas estruturais.

BETÃO

Os adjuvantes **Sika® ViscoCrete**, **SikaFiber®** e os aditivos **Sika® Control** melhoram a qualidade do betão, reduzem a fendilhação e aumentam a durabilidade, reduzindo prazos de execução e o impacto de CO₂.

O software **SikaFiber®** otimiza a dosagem de fibras e o dimensionamento de lajes, garantindo maior eficiência e fiabilidade.

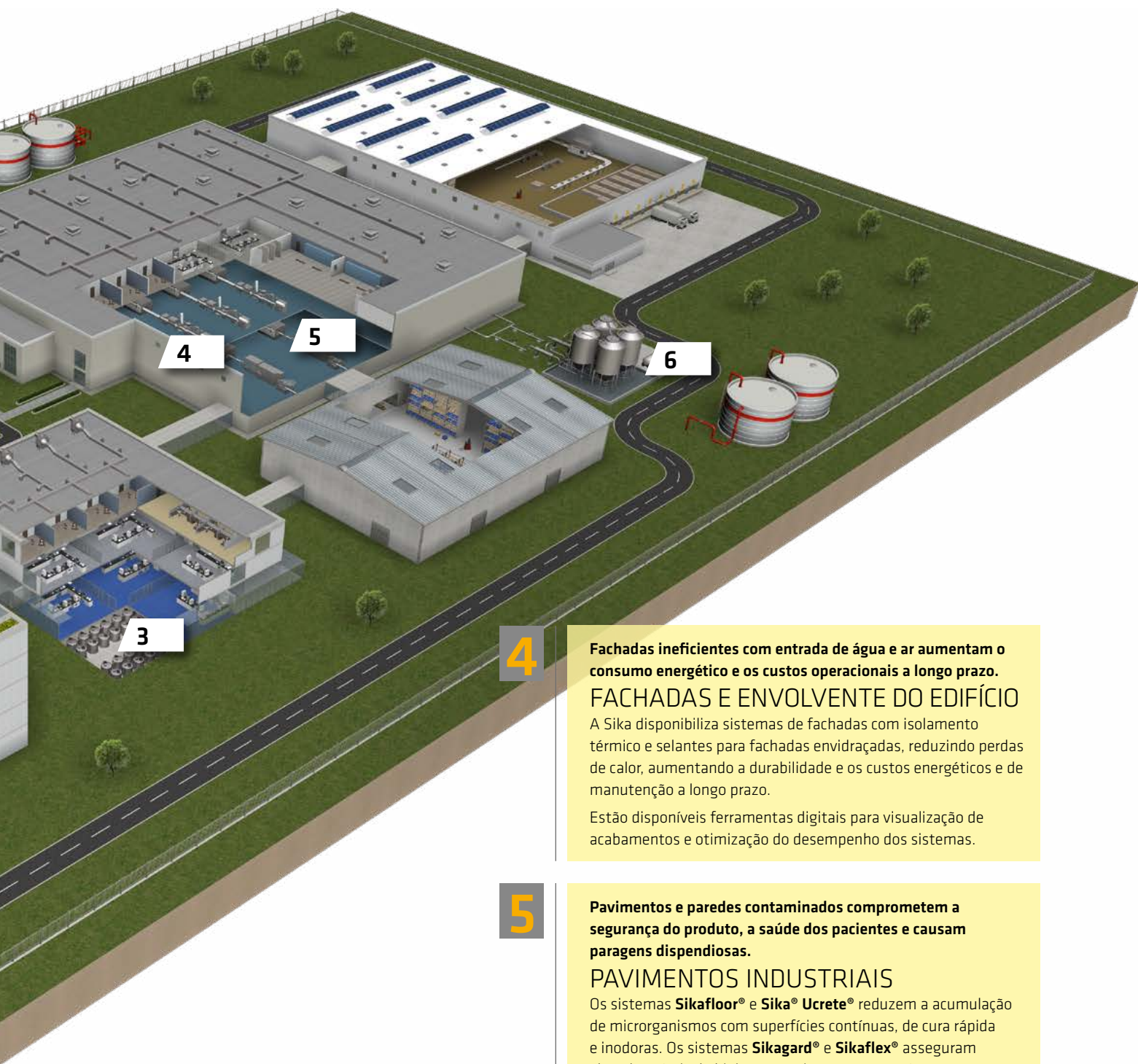
3

A entrada de água em caves pode promover o crescimento de microrganismos e originar danos estruturais dispendiosos.

IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAVES E FUNDAÇÕES

As membranas **SikaProof®** criam uma barreira estanque que impede a entrada de água e o desenvolvimento de bolores e bactérias em caves e estruturas enterradas.

A **Sika® Waterbar FB-125** e as mangueiras de injeção **SikaFuko®** selam eficazmente as juntas de betonagem, garantindo uma proteção completa e estanque.



4

5

3

4

Fachadas ineficientes com entrada de água e ar aumentam o consumo energético e os custos operacionais a longo prazo.

FACHADAS E ENVOLVENTE DO EDIFÍCIO

A Sika disponibiliza sistemas de fachadas com isolamento térmico e selantes para fachadas envidraçadas, reduzindo perdas de calor, aumentando a durabilidade e os custos energéticos e de manutenção a longo prazo.

Estão disponíveis ferramentas digitais para visualização de acabamentos e otimização do desempenho dos sistemas.

5

Pavimentos e paredes contaminados comprometem a segurança do produto, a saúde dos pacientes e causam paragens dispendiosas.

PAVIMENTOS INDUSTRIAIS

Os sistemas **Sikafloor**® e **Sika Ucrete**® reduzem a acumulação de microrganismos com superfícies contínuas, de cura rápida e inodoras. Os sistemas **Sikagard**® e **Sikaflex**® asseguram elevados níveis de higiene, com integração contínua entre pavimentos e paredes, eliminando juntas difíceis de limpar e assegurando total compatibilidade de materiais.

6

Derrames de químicos podem comprometer o betão e causar graves impactos ambientais.

BACIAS DE RETENÇÃO

Os revestimentos **Sikagard**® e **Sikalastic**® em poliureia garantem proteção flexível e resistente a químicos para bacias de retenção em betão, prevenindo fugas e prolongando a vida útil.

Os selantes **Sikaflex**® asseguram a proteção flexível e durável das juntas, garantindo estanquidade e resistência química.



CONTACTE UM ESPECIALISTA SIKA PARA MAIS INFORMAÇÕES.

DURABILIDADE E EFICIÊNCIA SUSTENTÁVEL

Na Sika, compreendemos o seu compromisso com a sustentabilidade na construção e manutenção de instalações farmacêuticas. As nossas soluções apoiam a sustentabilidade em todas as fases do ciclo de vida da instalação, desde a seleção responsável de produtos e aplicação eficiente até ao desempenho duradouro e considerações de fim de vida. Sejam sistemas de pavimentos de baixas emissões que melhoram a qualidade do ar ou coberturas energeticamente eficientes que reduzem o consumo energético, ajudamos a atingir os seus objetivos através de benefícios de sustentabilidade quantificados, com soluções fiáveis e ambientalmente responsáveis em conformidade com LEED, BREEAM, Green Building e outras certificações relevantes. Analisamos cuidadosamente os principais aspetos de sustentabilidade, incluindo eficiência de recursos e materiais, redução de resíduos, durabilidade, poupança de energia, saúde e segurança e emissões de CO₂, para apoiar a otimização sustentável do seu projeto em todas as etapas.

FASE DE FIM DE VIDA

Materiais recicláveis e apoio à construção circular



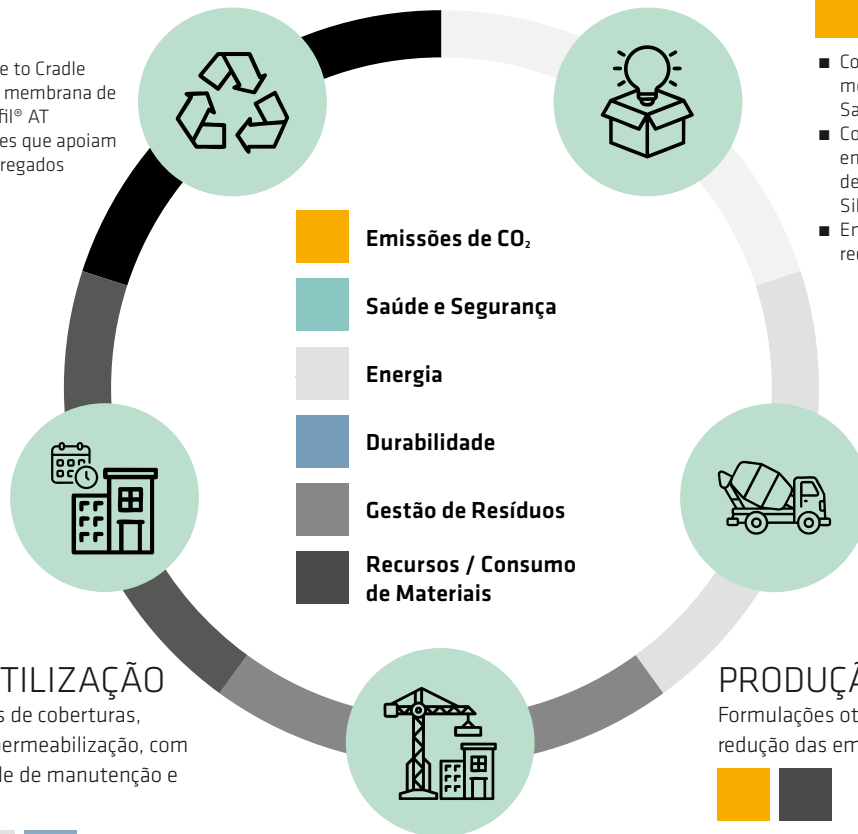
- Certificação Cradle to Cradle nível prata para a membrana de coberturas Sarnafil® AT
- Superplastificantes que apoiam a utilização de agregados reciclados

FASE DO PRODUTO

Matérias-primas de baixo impacto e processos de produção eficientes



- Conteúdo reciclado nas membranas de coberturas Sarnafil®
- Conteúdo reciclado na embalagem da membrana de impermeabilização SikaProof® A+
- Embalagens concebidas para reduzir resíduos em obra



FASE DE UTILIZAÇÃO

Sistemas duráveis de coberturas, pavimentos e impermeabilização, com menor necessidade de manutenção e maior vida útil



- Sistemas de cobertura refletora e integrados com energia solar geram energia renovável e contribuem para poupanças mensuráveis
- Com o Sika® Ucrete®, beneficia de baixas emissões de COV, menor tempo de paragem e necessidades de manutenção reduzidas, bem como maior proteção dos trabalhadores graças à resistência ao escorregamento

PRODUÇÃO DE BETÃO

Formulações otimizadas de betão para redução das emissões de CO₂



- Os adjuvantes Sika® ViscoCrete® reduzem o teor de água e cimento e permitem maiores níveis de substituição de cimento e de agregados reciclados

FASE DE CONSTRUÇÃO

Redução do consumo de materiais e das emissões de CO₂



- Redução do uso de armaduras de aço e das emissões de CO₂, associadas com a tecnologia SikaFiber® em lajes de betão



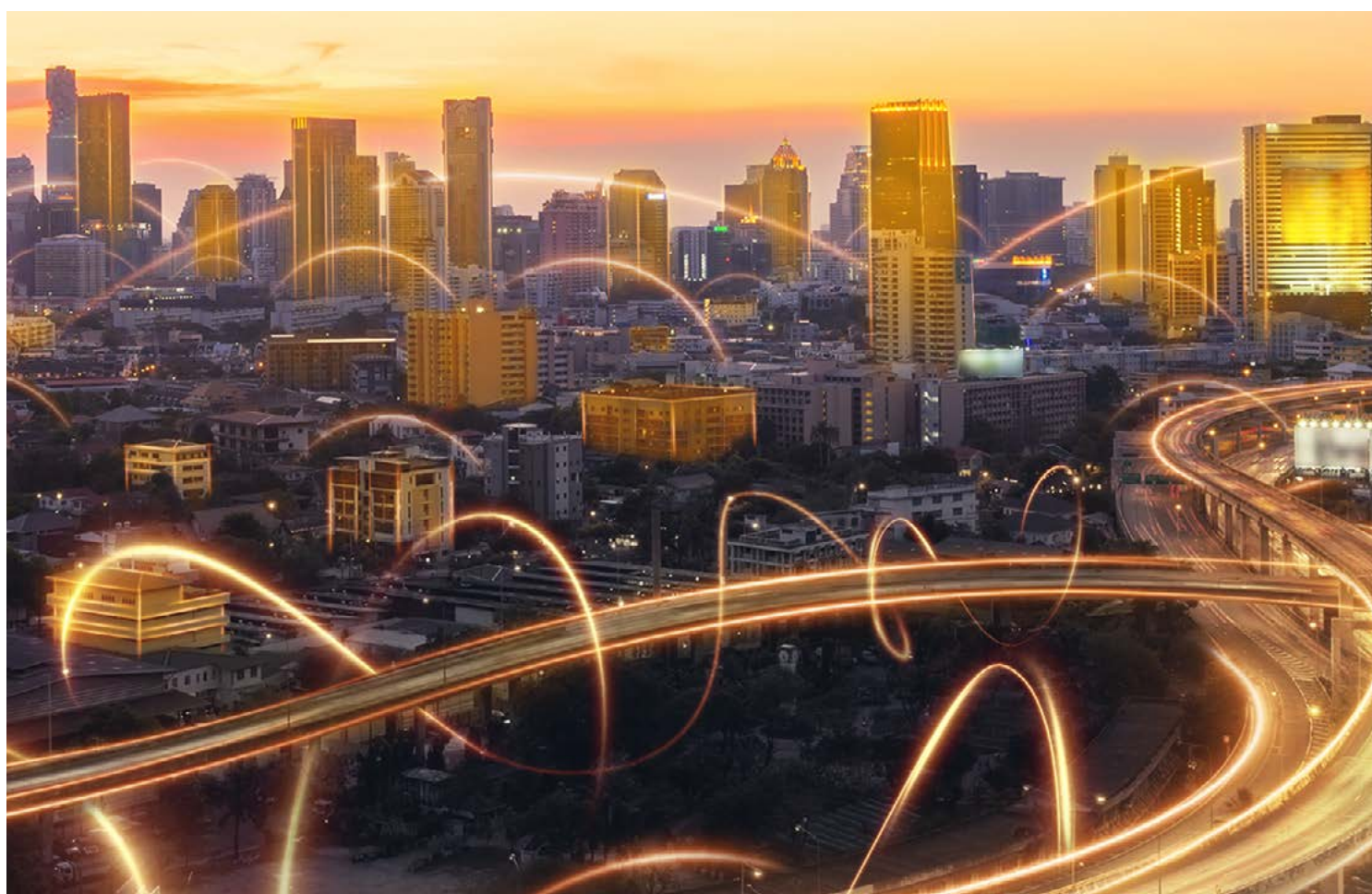
CONTACTE UM ESPECIALISTA SIKA PARA MAIS INFORMAÇÕES.

IMPULSO DA DIGITALIZAÇÃO

NA CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES FARMACÊUTICAS

A transformação digital está a redefinir a forma como as instalações farmacêuticas são planeadas, construídas e mantidas. A Sika apoia esta evolução com um portefólio completo de ferramentas digitais avançadas através do SikaVision®, ajudando a monitorizar, colaborar, otimizar e prever aspetos-chave dos seus projetos de construção ou reabilitação.

A Sika compreende a complexidade da tomada de decisão ao longo do ciclo de vida do projeto e a importância de minimizar o risco em todas as fases. As nossas tecnologias e especialistas fornecem dados fiáveis para os seus modelos BIM, permitindo uma colaboração mais inteligente e decisões informadas em ambientes de conceção e planeamento virtual.



Ao integrar o SikaVision®, pode:

- **Aumentar a eficiência** – otimizar processos e acelerar a entrega de projetos
- **Tomar decisões informadas** – utilizar dados fiáveis para planeamento, conceção e execução
- **Maximizar o desempenho dos produtos** – tirar o máximo partido das soluções Sika

Explore as nossas ferramentas digitais e descubra como o SikaVision® traz o futuro da construção para os seus projetos.



**CONTACTE UM
ESPECIALISTA
SIKA PARA MAIS
INFORMAÇÕES.**



PERFIL CORPORATIVO

A SIKA PORTUGAL SA, sediada em Vila Nova de Gaia, é uma empresa do grupo suíço SIKA AG que exerce a sua atividade na produção e comercialização de soluções e produtos químicos da marca SIKA® para a construção e indústria.

O grupo SIKA tem uma história de sucesso de inovação nessas tecnologias, sendo permanente a busca de novos níveis de excelência para os seus produtos e soluções. Os seus 7 mercados-alvo no âmbito da construção e obras públicas são: Acabamentos de Edifícios, Betão, Coberturas, Colagens e Selagens, Impermeabilizações, Pavimentos e Reabilitação. O mercado-alvo indústria, com grande relevância no segmento automóvel, tem também um papel preponderante na atividade da SIKA PORTUGAL.

As gamas de produtos e soluções da Sika para a construção apresentam aditivos de alta qualidade para betão, argamassas especiais, selantes e adesivos, reforço de materiais, sistemas de reforço estrutural, pavimentos industriais e decorativos, impermeabilizantes, assim como revestimentos de impermeabilização para coberturas. No setor das soluções para a indústria, a Sika fornece várias indústrias de transformação (automóveis, autocarros, camiões, produção ferroviária, energia solar, energia eólica e tecnologias para fachadas envidraçadas e ventiladas).

Nas suas instalações fabris, em Ovar, a SIKA produz adjuvantes para betão, aditivos, pavimentos, revestimentos e tintas decorativas, impermeabilizantes e butílicos que se destinam a ser comercializados no mercado nacional e no mercado de exportação. Em Portugal a Sika conta com mais de 350 pontos de revenda das suas soluções e produtos, através da sua rede de parceiros de negócio.

A SIKA está presente nos 5 continentes, em 101 países e é líder mundial no fornecimento de produtos químicos de colagem e selagem, amortecimento acústico automóvel, proteção e reforço estrutural. Reflete em todos os seus produtos e serviços, os seus valores e princípios de gestão: CLIENTE EM PRIMEIRO LUGAR, CORAGEM PARA INOVAR, SUSTENTABILIDADE E INTEGRIDADE, AUTONOMIA E RESPEITO e GESTÃO POR RESULTADOS. O espírito da companhia é enfatizado pelo slogan corporativo: 'A Construir Confiança'.

Desde 2015, a Sika fez 25 aquisições, abriu 11 novas subsidiárias nacionais e 44 novas fábricas. Nesse contexto, a inovação é um dos pilares da estratégia de crescimento da Sika, com 425 novas patentes registadas e 21 centros tecnológicos globais em todo o mundo.

A Sika está comprometida com o desenvolvimento sustentável porque na sua estratégia de sustentabilidade a empresa tem o objetivo de criar valor de longo prazo para pessoas e meio ambiente, enquanto adota uma abordagem moderada e sustentável na utilização dos recursos.

Em 2019, a Sika ganhou o Swiss Technology Award pelo novo desenvolvimento de uma inovadora tecnologia de adesivo.

A Sika produz atualmente em todo o mundo em mais de 300 fábricas. A empresa emprega mais de 25.000 pessoas e gerou um volume de negócio global em 2020 cerca de CHF 7,9 mil milhões.

São aplicáveis as condições gerais de venda mais recentes.

Consulte a ficha do produto em vigor antes de qualquer utilização e processamento.

SIKA PORTUGAL, SA

Rua de Santarém, 113

4400-292 V. N. Gaia - Portugal

Tel.: +351 22 377 69 00

(Chamada para rede fixa nacional)

info@pt.sika.com - www.sika.pt

A CONSTRUIR CONFIANÇA

